

Projekt

z dnia 25 marca 2025 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W PODDĘBICACH**

z dnia 2025 r.

**zmieniająca uchwałę Nr XL/326/21 Rady Miejskiej w Poddębicach z dnia 17 maja 2021r. w sprawie
określenia lokalnych standardów urbanistycznych na terenie Miasta i Gminy Poddębice**

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 1 oraz art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, poz. 1572, poz. 1940) oraz art. 19 ust. 1-3 w związku z art. 17 ustawy z dnia 5 lipca 2018 r. o ułatwieniach w przygotowaniu i realizacji inwestycji mieszkaniowych oraz inwestycji towarzyszących (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 195) Rada Miejska w Poddębicach uchwala co następuje:

§ 1. W uchwale Nr XL/326/21 Rady Miejskiej w Poddębicach z dnia 17 maja 2021r. w sprawie określenia lokalnych standardów urbanistycznych na terenie Miasta i Gminy Poddębice (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2021r poz. 2673).

- 1) § 3. pkt 5 ppk d) otrzymuje brzmienie: „d) dla innych, w tym przeznaczonych na działalność handlową lub usługową min. 3 miejsca parkingowe na każde rozpoczęte 100 m² powierzchni użytkowej”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Poddębic .

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego .

Przewodniczący Rady Miejskiej

Paweł Gogulski

Uzasadnienie

Do uchwały zmieniającej uchwałę Nr XL/326/21 Rady Miejskiej w Poddębicach z dnia 17 maja 2021r. w sprawie określenia lokalnych standardów urbanistycznych na terenie Miasta i Gminy Poddębice.

Zgodnie z art. 19 ustawy z dnia 5 lipca 2018 roku o ułatwieniach w przygotowaniu i realizacji inwestycji mieszkaniowych oraz inwestycji towarzyszących (t.j.Dz.U.z 2024r poz. 195) Rada gminy może określić, w drodze uchwały stanowiącej prawo miejscowe, lokalne standardy urbanistyczne.

Rada Miejska w Poddębicach uchwałą Nr XL/326/21 z dnia 17 maja 2021r. określiła lokalne standardy urbanistyczne na terenie Miasta i Gminy Poddębice (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2021r poz. 2673). W podjętej uchwale należało doprecyzować § 3. pkt 5 ppk d) o brzmieniu „*d) dla innych, w tym przeznaczonych na działalność handlową lub usługową min. miejsc parkingowych na 1000 m² powierzchni użytkowej*”, ponieważ brak było minimalnej liczby miejsc parkingowych.