

Projekt

z dnia 25 czerwca 2024 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W PODDĘBICACH**

z dnia 2024 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla
działek nr ewid. 313, 314/1, 314/2 obręb 2 miasto Poddębice**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609, 721) oraz art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977, 1506, 1597, 1688 1890, 2029, 2739), Rada Miejska w Poddębicach uchwala co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek nr ewid. 313, 314/1, 314/2 obręb 2 miasto Poddębice.

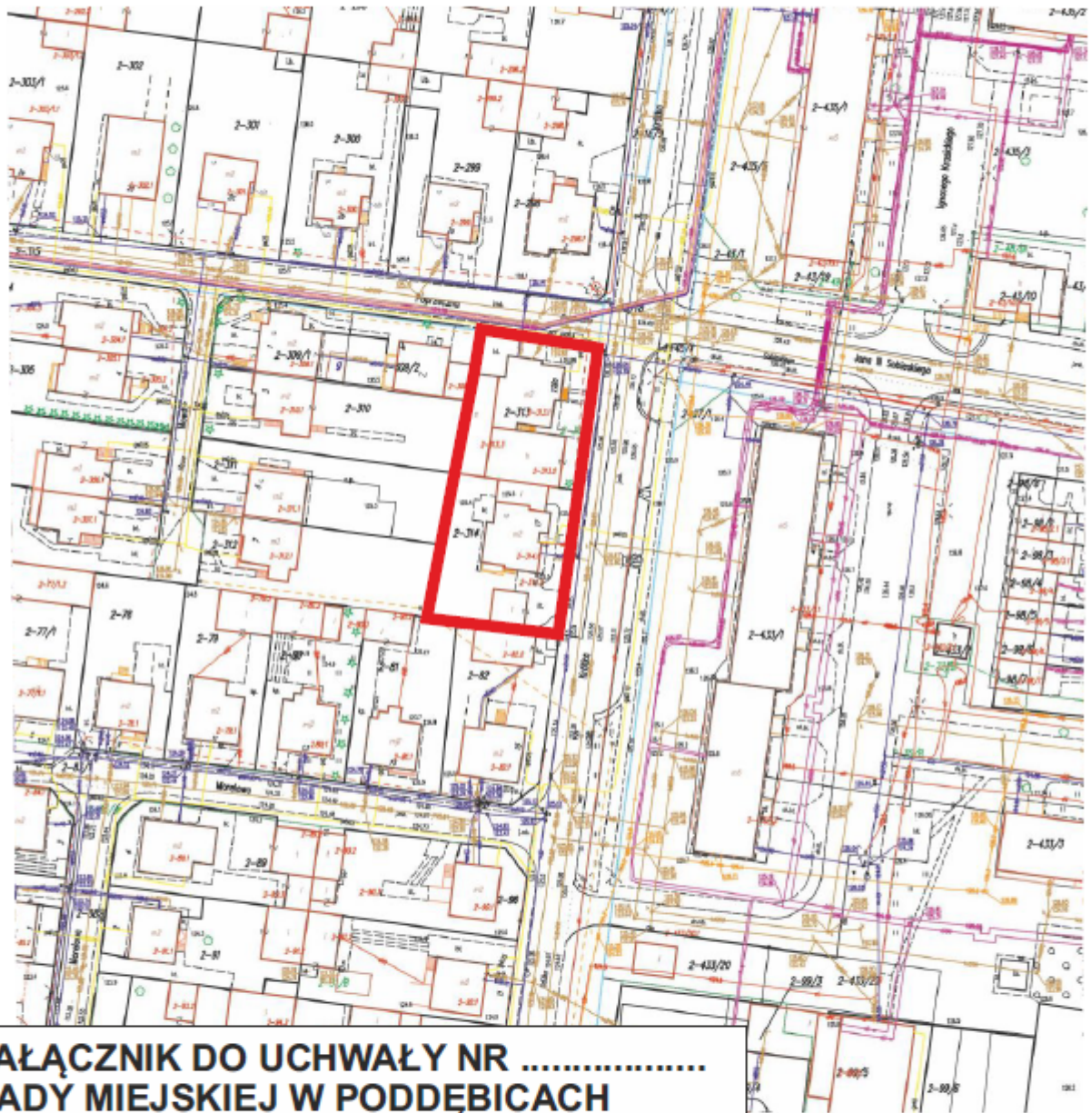
§ 2. Granice obszaru objętego projektem planu przedstawia załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Paweł Gogulski

Załącznik do uchwały Nr
Rady Miejskiej w Poddębicach
z dnia.....2024 r.



**ZAŁĄCZNIK DO UCHWAŁY NR
RADY MIEJSKIEJ W PODDĘBICACH
Z DNIA**

SKALA 1:1000



**GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO
PROJEKTEM PLANU**

Uzasadnienie

O przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, rozstrzyga Rada Miejska w drodze uchwały. Uchwała Rady Miejskiej w Poddębicach o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmuje teren wyznaczony w załączniku graficznym do uchwały, położony w Poddębicach w obrębie geodezyjnym 2.

Obecnie dla terenu położonego w obrębie 8 m. Poddębice obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przyjęty uchwałą Rady Miejskiej w Poddębicach Nr XXIV/158/04 z dnia 28 grudnia 2004 r., opublikowaną z Dz. Urz. W. Ł. Nr 54, poz. 563 z dnia 25.02.2005 r w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Poddębice. Działka posiada przeznaczenie B7MN – zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Poddębice obszar objęty planem znajduje się na terenie zabudowy usługowej.

W związku z powyższym sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów wymienionych w uchwale uważa się za uzasadnione.